

Clausola APE – Consegna Attestato di Prestazione Energetica

Il conduttore dà atto di aver ricevuto le informazioni e la documentazione, comprensiva dell'attestato, relativo alla prestazione energetica degli edifici relativamente all'unità immobiliare oggetto del presente contratto, redatto ai sensi del decreto-legge 4 giugno 2013, n. 63 e della legge di conversione 3 agosto 2013, n. 90 recante: « Disposizioni urgenti per il recepimento della Direttiva 2010/31/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 19 maggio 2010, sulla prestazione energetica nell'edilizia ... » e che l'immobile concesso in locazione ricade in Classe Epn Kw/mq anno. L'attestato esprime quanta energia viene consumata per il riscaldamento invernale e per la produzione di acqua calda sanitaria al fine di raggiungere le condizioni di confort.