

# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di RIETI

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

## VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI PERSONE

**ABACO GENERALE  
IMMOBILIARE - S.A.S. DI  
MARCHIONI FELICE**

**S7QGT6**

*Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.*

### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	RIETI (RI) PIAZZA MARCONI 5 CAP 02100
Indirizzo PEC	<a href="mailto:abacoimmobiliariesas@pec.it">abacoimmobiliariesas@pec.it</a>
Numero REA	RI - 41900
Codice fiscale	00791960578
Partita IVA	05365991008
Forma giuridica	societa' in accomandita semplice
Data atto di costituzione	03/03/1992
Data iscrizione	15/02/2011
Data ultimo protocollo	26/02/2014
Socio Accomandatario	MARCHIONI FELICE <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

### ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	27/08/1997
Attività prevalente	mediazione immobiliare
Codice ATECO	68.31
Codice NACE	68.31
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	sì
Albi e registri ambientali	-

### L'IMPRESA IN CIFRE

Ammontare conferimenti	10.329,14
Addetti al 30/09/2013	2
Titolari di cariche	2
Unità locali	0
Pratiche RI dal 30/12/2013	1
Trasferimenti di sede	2
Partecipazioni (1)	-

### CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

### DOCUMENTI CONSULTABILI

Fascicolo	sì
Statuto	-
Altri atti	5

Le informazioni, sopra riportate, sono tutte di fonte Registro Imprese o REA (Repertorio Economico Amministrativo); si possono trovare i dettagli nella Visura o nel Fascicolo d'Impresa

(1) Da elenchi soci e trasferimenti di quote

## Indice

1 Sede .....	2
2 Informazioni da patti sociali .....	2
3 Informazioni patrimoniali .....	3
4 Soci e titolari di cariche o qualifiche .....	4
5 Attività, albi ruoli e licenze .....	4
6 Aggiornamento impresa .....	5

## 1 Sede

<b>Indirizzo Sede legale</b>	RIETI (RI) PIAZZA MARCONI 5 CAP 02100
<b>Indirizzo PEC</b>	abacoimmobiliariesas@pec.it
<b>Partita IVA</b>	05365991008
<b>Numero REA</b>	RI - 41900

<b>iscrizione REA</b>	Numero repertorio economico amministrativo (REA): RI - 41900
<b>impresa di provenienza</b>	Provincia di provenienza: ROMA
	Numero repertorio economico amministrativo: RM - 878887
<b>sede legale</b>	RIETI (RI) PIAZZA MARCONI 5 CAP 02100
<b>indirizzo elettronico</b>	Indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: abacoimmobiliariesas@pec.it
<b>partita iva</b>	05365991008

## 2 Informazioni da patti sociali

<b>Registro Imprese</b>	Data di iscrizione: 15/02/2011 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
<b>Estremi di costituzione</b>	Data atto di costituzione: 03/03/1992
<b>Oggetto sociale</b>	MEDIAZIONE IMMOBILIARE E ASSUNZIONE DI QUALSIASI TIPO DI MANDATO - DA PARTE DI PRIVATI, SOCIETA', ENTI PUBBLICI O PRIVATI - INERENTE IL SETTORE IMMOBILIARE, ANCHE PER MEZZO DI ALTRE SOCIETA' GIA' OPERANTI E COMUNQUE MUNITE ...
<b>Poteri da statuto o da patti sociali</b>	L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA' VIENE AFFIDATA AL SOCIO ACCOMANDATARIO IL QUALE POTRA' COMPIERE TUTTI GLI ATTI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE.

### Estremi di costituzione

<b>iscrizione Registro Imprese</b>	Codice fiscale e numero d'iscrizione: 00791960578 del Registro delle Imprese di RIETI Data iscrizione: 15/02/2011
<b>sezioni</b>	Iscritta nella sezione ORDINARIA il 15/02/2011
<b>informazioni costitutive</b>	Data atto di costituzione: 03/03/1992

**durata della società**

Data termine: 26/06/2066

**scadenza esercizi**

Scadenza degli esercizi al 31/12

## Oggetto sociale

MEDIAZIONE IMMOBILIARE E ASSUNZIONE DI QUALSIASI TIPO DI MANDATO - DA PARTE DI PRIVATI, SOCIETA', ENTI PUBBLICI O PRIVATI - INERENTE IL SETTORE IMMOBILIARE, ANCHE PER MEZZO DI ALTRE SOCIETA' GIA' OPERANTI E COMUNQUE MUNITE DEI REQUISITI DI LEGGE O DI PERSONE FISICHE CHE RIVESTANO LA QUALITA' DI PREPOSTI, DI INSTITORI O DI PROCURATORI GENERALI O SPECIALI, LEGATE ALLA SOCIETA' DA UN RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO O AUTONOMO O ASSOCIATE ALLA STESSA IN PARTECIPAZIONE O CON RAPPORTO DI COLLABORAZIONE COORDINATA E CONTINUATIVA OVVERO QUALI AGENTI O MANDATARI; I RELATIVI ATTI DI PREPOSIZIONE INSTITORIA, DI NOMINA, DI PROCURA E DI MANDATO NECESSITERANNO DELLA PREVENTIVA APPROVAZIONE DA PARTE DELL'ASSEMBLEA DEI SOCI E POTRANNO ESSERE DALLA STESSA REVOCATI IN QUALSIASI MOMENTO A MAGGIORANZA DEI SOCI E DI QUOTE. IMPIANTARE, GESTIRE DIRETTAMENTE O IN FRANCHISING AGENZIE IMMOBILIARI; ESERCIZIO DI OGNI ATTIVITA' NECESSARIA, OPPORTUNA E COMPLEMENTARE PER LA GESTIONE E/O LA CONCLUSIONE DEGLI AFFARI PER I QUALI E' STATA PRESTATATA L'ATTIVITA' DI MEDIAZIONE IMMOBILIARE NONCHE' L'ESPLETAMENTO DELLE PRATICHE RELATIVE; ASSUNZIONE O CONCESSIONE DELL'ESECUZIONE DI OPERE IN APPALTO, DI QUALSIASI TIPO E SPECIE E CON QUALUNQUE CONTRATTO; ASSUNZIONE O CONCESSIONE DELL'ESECUZIONE DI LAVORI EDILI, STRADALI, IDRAULICI, O RIGUARDANTI OPERE DI URBANIZZAZIONE DI OGNI TIPO E SPECIE, DI MIGLIORAMENTO AGRARIO E DI BONIFICA DI OGNI TIPO E SPECIE, DI SISTEMAZIONE A VERDE, GIARDINAGGIO E VIVAISTICA; PROGETTAZIONE ARCHITETTONICHE DI OGNI TIPO E SPECIE, REDAZIONE DI PIANI URBANISTICI, PROGETTAZIONI EDILI, STRADALI, IDRAULICHE E DI OPERE CONNESSE ALL'AGRICOLTURA; PROGETTAZIONE DI OPERE INERENTI LA CONSERVAZIONE, LA SISTEMAZIONE E IL MIGLIORAMENTO DELL'AMBIENTE, NONCHE' STUDI DI FATTIBILITA' E DI IMPATTO AMBIENTALE; PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E/O GESTIONE DI AZIENDE AGRITURISTICHE, DI PARCHEGGI E DI IMPIANTI SPORTIVI; CONSULENZA IMMOBILIAIRE DI QUALSIASI TIPO, AMMINISTRAZIONE E GESTIONE DI COMPLESSI IMMOBILIARI, CONDOMINI O AZIENDE DI OGNI TIPO E SPECIE, ATTIVITA' AMMINISTRATIVE, TECNICHE, DI SERVIZI O TECNICO-CONTABILI DI QUALSIASI TIPO PER PRIVATI ED ENTI PUBBLICI O PRIVATI, SOCIETA', IMPRESE, VALUTAZIONE ED OPERAZIONI DI ESTIMO; PRESTAZIONE DI ASSISTENZA E CONSULENZA NELLE OPERAZIONI FINANZIARIE E COMMERCIALI, STIPULAZIONE DI ACCORDI COMMERCIALI, APERTURA DI UFFICI DI RAPPRESENTANZA E DI COMMERCIALIZZAZIONE; ATTIVITA' DI CONSULENZA, ANCHE TECNICA, NELLA REALIZZAZIONE DI IMMOBILI NUOVI O NELL'ACQUISTO DI QUELLI GIA' ESISTENTI PER IL LORO AMPLIAMENTO, TRASFORMAZIONE, RICOSTRUZIONE, RIATTIVAZIONE, AMMODERNAMENTO; GESTIONE DI BENI MOBILI O IMMOBILI DI QUALSIASI TIPO E SPECIE, CON QUALUNQUE DESTINAZIONE D'USO E TIPOLOGIA; ESECUZIONE DI RILIEVI TECNICI E TOPOGRAFICI DI QUALSIASI TIPO. LA SOCIETA' POTRA' COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI MOBILIARI, IMMOBILIARI E FINANZIARIE RITENUTE NECESSARIE ED UTILI PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, ASSUMERE PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' OD IMPRESE, ASSUMERE MANDATI DI RAPPRESENTANZA DA OLTRE SOCIETA', ASSOCIARE NELLA PROPRIA ATTIVITA', O IN RAMI DELLA STESSA, PERSONE FISICHE O GIURIDICHE.

## Poteri

**poteri da statuto o da patti sociali**

L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA' VIENE AFFIDATA AL SOCIO ACCOMANDATARIO IL QUALE POTRA' COMPIERE TUTTI GLI ATTI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE.

## 3 Informazioni patrimoniali

**Conferimenti**

Valore nominale dei conferimenti in Lira Italiana 20.000.000  
corrispondenti indicativamente ad Euro 10.329,14

#### 4 Soci e titolari di cariche o qualifiche

<b>Socio Accomandatario</b>	MARCHIONI FELICE	Rappresentante dell'impresa
<b>Socio Accomandante</b>	MELONI SILVIA	

##### soci

Numero soci: 2  
Numero soci accomandatari: 1

##### Socio Accomandatario

**MARCHIONI FELICE**

Rappresentante dell'impresa  
Nato a RIETI (RI) il 26/06/1966  
Codice fiscale: MRCFLC66H26H282B  
RIETI (RI) VIA DI MEZZO 116 CAP 02100

*domicilio*

*carica*

##### socio accomandatario

Nominato con atto del 27/08/1997

*quota*

Quota: 18.000.000

Valuta: Lire

Indicativamente pari ad euro 9.296,22

*agenti di affari in mediazione*

Data: 05/09/2007

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Provincia: RM

##### Socio Accomandante

**MELONI SILVIA**

Nata a RIETI (RI) il 30/03/1965  
Codice fiscale: MLNSLV65C70H282U  
RIETI (RI) VIA DI MEZZO 116 CAP 02100

*domicilio*

*carica*

##### socio accomandante

Nominato con atto del 27/08/1997

*quota*

Quota: 2.000.000

Valuta: Lire

Indicativamente pari ad euro 1.032,91

#### 5 Attività, albi ruoli e licenze

<b>Addetti</b>	2
<b>Data d'inizio dell'attività dell'impresa</b>	27/08/1997
<b>Attività prevalente</b>	MEDIAZIONE IMMOBILIARE

##### Attività

**Inizio attività**  
*(informazione storica)*

Data inizio dell'attività dell'impresa: 27/08/1997

**attività prevalente esercitata dall'impresa**

MEDIAZIONE IMMOBILIARE

**attività esercitata nella sede legale**

MEDIAZIONE E TUTTE LE OPERAZIONI CONNESSE ALL'ATTIVITA' L. 03/02/89 N. 39 E SUCC  
.

**classificazione ATECORI 2007  
dell'attività**

*(informazione di sola natura  
statistica)*

**Addetti**

*(informazione di sola natura  
statistica)*

Codice: 68.31 - intermediari nella mediazione immobiliare

Importanza: P - primaria Registro Imprese

Data inizio: 27/08/1997

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2013

(Dati rilevati al 30/09/2013)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	0	0	0	0
Indipendenti	2	2	2	2
Totale	2	2	2	2

**Albi e Ruoli**

**Agenti Di Affari In Mediazione**

Provincia: RM

Data: 05/09/2007

**6 Aggiornamento impresa**

**Data ultimo protocollo**

26/02/2014

*Il presente documento contiene importi iscritti originariamente in Lire e, solo ai fini dell'aggiornamento di valuta, automaticamente tradotti in Euro secondo le regole di arrotondamento previste dal Regolamento CE n.1103/97 del 17/06/1997*