

BANCA

RACCOMANDATA A.R.

.....
.....
.....

Egr. Sig./r....

.....
.....
.....

Oggetto: Fidejussione Bancaria - Primo rischio - con formale rinuncia al beneficio della preventiva escussione di cui all'art. 1944 del Codice Civile.

Premesso

- che la Soc.
con sede in
Via/civ
Codice Fiscale Partita Iva

nella persona del legale rappresentante ed Amministratore

Sig. nat... a

il - residente in (.....) -

Via n° - CF:

ed il

Sig. nat... a

il - residente in (.....) -

Via n° - CF:

ebbero a stipulare un contratto di locazione relativamente ai locali siti in

..... Via

distinti in Catasto foglio part

subb. di proprietà di

Contratto Registrato a iln°

- che a garanzia del puntuale ed esatto adempimento di tutti gli obblighi nascenti dal predetto contratto ed in particolare a garanzia del regolare pagamento dei canoni di locazione, la Soc.

..... come sopra identificata e rappresentata, si è impegnata come
precisato dall'art. del contratto di Locazione a produrre
fidejussione bancaria annuale - a tacito rinnovo - per un importo corrispondente a ciascuna intera annualità di
locazione maggiorata dell'interesse legale sull'intera cifra e perciò pari a € in lettere
dicansi euro
- che la fidejussione - da prodursi presso primario Istituto Bancario, doveva essere prodotta entro il termine essenziale
del

TUTTO CIO' PREMESSO

la Banca con Sede Sociale in
..... Via
Iscritta al N° Registro Società del Tribunale di
Capitale Sociale € Riserve €
aderente al fondo interbancario di tutela dei depositi - Gruppo Bancario
Codice Banca ABI Codice Gruppo - Banca iscritta presso la Banca d'Italia -
Filiale di Agenzia e per essa il suo legale rappresentante Sig.
.....
nat..... a il in qualità di
..... si costituisce fideiubente nell'interesse della Società
..... a favore del Sig.
....., e/o suoi aventi causa e/o diritto ; fino alla concorrenza di €.
..... e non oltre, a garanzia delle obbligazioni nascenti dal contratto, ed in
particolare a garanzia dell'esatto e puntuale pagamento dei canoni di locazione, come descritto in premessa a carico
della Soc.
Tale fidejussione la Banca costituisce, con formale rinuncia alla preventiva escussione di
cui all'art. 1944 Codice Civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con la predetta Soc.
....., nei limiti della citata cifra.
Resta inteso che, in caso di inadempienza della Società,
la Banca si impegna ed obbliga a versare a semplice richiesta del locatore Sig.
..... le somme richieste e dovute, nei limiti dell'importo massimo di cui
sopra.

Tale richiesta di pagamento dovrà essere inoltrata a mezzo lettera raccomandata A.R. all'indirizzo sottoindicato.

Il pagamento avverrà entro 10 (dieci) giorni dalla ricezione di tale raccomandata che dovrà attestare l'inadempimento degli obblighi nascenti dal sopracitato contratto di locazione, senza che per tale obbligo di pagamento possano avere alcuna efficacia impeditiva eventuali diffide o riserve, richieste od opposizioni di qualsiasi genere da parte del del debitore, fatti salvi unicamente eventuali ordini di giustizia.

La presente fidejussione avrà validità fino al e s'intenderà tacitamente rinnovata di anno in anno e fino alla conclusione del rapporto locativo.

L'indirizzo cui potrà essere notificata la richiesta di pagamento è il seguente:

Banca

Via n° Città/Cap.

Si Allega: Fotocopia Contratto di locazione Registrato, che costituisce parte integrante della presente fidejussione.

Letto, approvato e sottoscritto in triplice originale.

..... li

La Banca Fidejubente

Timbro e Firma

Per Accettazione e Conferma

La Società

Timbro e Firma